

**HOTĂRÂREA NR. 30/2018**

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Comunei Bățani nr. 16/2017 privind aprobarea devizului general, aprobarea cofinanțării proiectului și aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferente investiției

**„Consolidare, refuncționalizare și extindere Școala „Mathe Janos” din localitatea Herculian, comuna Bățani, județul Covasna”**

Consiliul Local al Comunei Batani, județul Covasna,  
întrunit în ședința sa extraordinară din 08.05.2018.,

analizând expunerea de motive nr. 2272/4.05.2018, întocmită de primarul comunei cu privire la necesitatea modificării Hotărârii Consiliului Local al Comunei Bățani nr. 16/2017 privind aprobarea devizului general, aprobarea cofinanțării proiectului și aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferente investiției **„Consolidare, refuncționalizare și extindere Școala „Mathe Janos” din localitatea Herculian, comuna Bățani, județul Covasna”**,

ținând cont de raportul de specialitate 2310/2018 întocmit de Compartimentul de specialitate, raport Comisiei de specialitate „A,” cu nr. 2314/2018

având în vedere art. 35 și 44, alin. (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

având în vedere Anexa nr. 5 la HG 907/2016, privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții,

având în vedere art. 8 din Ordinul MDRAP 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 36 alin. (2) lit. “b” coroborat cu alin. (4), lit. “a”, alin. (6) lit „a”, pct. 10, 13, 14 și 16, respectiv art. 45 și art. 115, alin. (1), lit. “b” din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1.-** Art. 2. din Hotărârea Consiliului Local al Comunei Bățani nr. 16/2017 se modifică și va avea următorul conținut:

**”Art. 2. Se aprobă cofinanțarea proiectului „Consolidare, refuncționalizare și extindere Școala „Mathe Janos” din localitatea Herculian, comuna Bățani, județul Covasna” din bugetul local al Comunei Bățani cu suma de 189.202 lei, sumă care nu este eligibilă prin programul PNDL, conform tabelului cuprins în Anexa nr. 2., parte integrantă din prezenta Hotărâre.”**

**Art. 2.** Anexele nr. 1- 2. și 3. la Hotărârea Consiliului Local al Comunei Bățani nr. 16/2017 se înlocuiesc cu Anexele nr. 1-2. și 3. la prezenta Hotărâre.

**Art. 3.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se însărcinează dl primar al comunei.

Batani, 08.05.2018.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,  
**Bocskor Ana Susana**



Contrașemneaza- secretar  
**Oláh Veronka**



Difuzare:

- 1 ex. la dosar cu hotărâri
- 1 ex. Biroul financiar contabil, impozite și taxe
- 1 ex. Prefecturii jud. Covasna

PROIECTANT  
S.C.CIVEQ S.R.L  
Sfantu Gheorghe,

Anexa nr. 1.  
la Hotărârea Consiliului Local al Comunei Bățani nr. 30/08.05.2018.



**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investiții  
**Consolidare, refuncționalizare și extindere Școala „Mathe Janos” din localitatea  
Herculian, comuna Bățani, județul Covasna**  
elaborat cf. HG 907/2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de lucrări	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
0	1	2	4	5
<b>CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	45.000	8.550	53.550
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	0.000	0.000	0.000
	<b>Total Capitol 1</b>	<b>45.000</b>	<b>8.550</b>	<b>53.550</b>
<b>CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Lucrări de racordare la utilitățile publice	0.000	0.000	0.000
	<b>Total Capitol 2</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	2.500	0.475	2.975
	3.1.1 Studii de teren	2.500	0.475	2.975
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000
	3.1.3 Alte studii specifice	0.000	0.000	0.000
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.000	0.380	2.380
3.3	Expertizare tehnică	6.251	1.188	7.439
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	6.251	1.188	7.439
3.5	Proiectare	50.465	9.588	60.053
	3.5.1 Tema de proiectare	3.500	0.665	4.165
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	16.425	3.121	19.546
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	7.200	1.368	8.568
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.100	0.969	6.069
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	18.240	3.466	21.706
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică	10.000	1.900	11.900
3.7	Consultanță	16.800	3.192	19.992
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	12.000	2.280	14.280
	3.7.2 Auditul financiar	4.800	0.912	5.712
3.8	Asistență tehnică	25.200	4.788	29.988
	3.8.1 Asistența tehnică din partea proiectantului	10.100	1.919	12.019
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	5.100	0.969	6.069
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000	0.950	5.950
	3.8.2 Dirigenție de șantier	15.100	2.869	17.969
	<b>Total Capitol 3</b>	<b>119.468</b>	<b>22.699</b>	<b>142.167</b>



CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	<b>Construcții și instalații</b>	<b>1,591.970</b>	<b>302.474</b>	<b>1,894.444</b>
	Ob.1 Consolidare, refuncționalizare și extindere școala Mathe Janos Herculian, jud.Covasna	1,591.970	302.474	1,894.444
4.2	Montare utilaje, echipamente tehnologice și functionale	3.667	0.697	4.364
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	18.337	3.484	21.821
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și functionale care nu necesita montaj și echipamente de transp.	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotări	69.680	13.239	82.919
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
	<b>Total Capitol 4</b>	<b>1,683.654</b>	<b>319.894</b>	<b>2,003.548</b>
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
5.1	<b>Organizare de șantier</b>	<b>42.000</b>	<b>7.980</b>	<b>49.980</b>
	5.1.1 Lucrări de construcții	42.000	7.980	49.980
	5.1.2 Chelt.conexe org.santier	0.000	0.000	0.000
5.2	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>17.866</b>	<b>3.394</b>	<b>21.260</b>
	5.2.1 Comisiioanele și dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.000	0.000	0.000
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	17.866	3.394	21.260
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.000	0.000	0.000
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.000	0.000	0.000
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.000	0.000	0.000
5.3	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>355.863</b>	<b>67.614</b>	<b>423.477</b>
5.4	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
	<b>Total Capitol 5</b>	<b>415.729</b>	<b>78.988</b>	<b>494.717</b>
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predate la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000
	<b>Total Capitol 6</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>2,263.850</b>	<b>430.132</b>	<b>2,693.982</b>
<b>Din care : C+M</b>		<b>1,682.637</b>	<b>319.701</b>	<b>2,002.338</b>

La un T.V.A. de:

19 %

BUGET DE STAT 2504.780 lei  
BUGET LOCAL 189.202 lei

**INDICATORI TEHNICI**

REGIM INALTIME: P+E  
SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA 959.60 MP

PROIECTANT  
CIVEQ 2004 SRL  
BOÉR Zoltán

PRIMARIA  
COMUNA BĂŢANI  
SIMON András





**Anexa nr. 2.**  
*la Hotărârea Consiliului Local al Comunei Bățani nr. 30/08.05.2018.*

**Finanțarea proiectului**

**Consolidare, refuncționalizare și extindere Școala „Mathe Janos” din localitatea Herculian, comuna Bățani, județul Covasna**

<b>CHELTUIELI NEELIGIBILE - finanțate din bugetul local, cf. OUG 28/2013 și art. 8 alin. (3) din Ordin MDRAP 1851/2013</b>	<b>Valori cu TVA - lei</b>
Obținerea terenului	0.000
Amenajări pentru protecția mediului	53.550
Studii de teren	2.975
Taxe și avize	2.380
Doc avize, expertiza, tema de proiectare, SF, certificat energetic	47.156
Organizare proceduri de achiziții	11.900
Consultanță	19.992
Asistență tehnică	29.988
Cota ISC 0,1+0,5%	21.260
Cota CSC 0,5%	0.000
<b>Total cheltuieli neeligibile</b>	<b>189.202</b>
<b>CHELTUIELI ELIGIBILE - finanțate din bugetul de stat prin PNDL, cf. OUG 28/2013 și art. 8 alin. (1) din Ordin MDRAP 1851/2013</b>	<b>Valori cu TVA - lei</b>
Proiect tehnic + detalii de execuție	21.706
Verificare tehnică	6.069
Investiția de bază	2,003.548
Lucrări și instalații organizare de șantier	49.980
Cheltuieli diverse și neprevăzute	423.477
<b>Total cheltuieli eligibile</b>	<b>2,504.780</b>
<b>Total general</b>	<b>2,693.982</b>

**Beneficiar**  
Comuna Bățani  
**SIMON Andras**, primar





Anexa nr. 3.  
la Hotărârea Consiliului Local al Comunei Bățani nr. 30/08 mai 2018.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMIC  
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII**

**Consolidare, refunctionalizare si extindere Scoala „Mathe Janos” din localitatea Herculian, comuna  
Bățani, județul Covasna**

<b>1. Valoarea totală a investiției</b>	<b>RON</b>
Valoarea totală a investiției (cu TVA)	2,693.982
- din care: C+M	2,002.338
Valoarea totală a investiției (fără TVA)	2,263.850
- din care: C+M	1,657.637
<b>2. Capacități</b>	<b>UM</b>
Suprafața construită	461 mp
Suprafața construită desfășurată	959,60 mp
Preșcolari	75 persoane
<b>3. Durata de realizare a investiției</b>	<b>luni</b>
din care C+M	20
<b>4. Eșalonarea investiției (cu TVA)</b>	<b>RON</b>
Anul I	935.459
Anul II	1,758.523
<b>5. Finanțarea obiectivului</b>	<b>RON</b>
din bugetul de stat	2,504.780
din bugetul local	189.202

